



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษายะลาเขต ๓
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคาร / สิ่งปลูกสร้างอาคารเรียนอาคารประกอบ
ของโรงเรียน ในสังกัด

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษายะลาเขต ๓ ผู้รับมอบอำนาจจาก
เลขาธิการ คณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ตามคำสั่ง สพฐ.ที่ ๖๓/๒๕๕๖ ลงวันที่ ๑๐
กรกฎาคม ๒๕๕๖ จะทำการขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ของโรงเรียนในสังกัด จำนวน ๓
รายการ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

๑. อาคารเรียนแบบ ๐๑๗ (ขนาด ๒ ชั้น ๘ ห้อง) จำนวน ๑ หลัง ของโรงเรียน
โรงเรียนบ้านยะรม ต.ยะรม อ.เบตง จังหวัดยะลา

๒. อาคารเรียน แบบ ป.๑ ก. (ขนาด ๑ ชั้น ๓ ห้องเรียน) จำนวน ๑ หลัง
ของโรงเรียนบ้านใหม่ (วันครู ๒๕๐๓) ต.อัยเยอร์เวง อ.เบตง จ.ยะลา

๓. อาคารโรงฝึกงาน/โรงอาหาร (ขนาด ๑ ชั้น ๑ ห้อง) จำนวน ๑ หลัง ของโรงเรียน
บ้านใหม่ (วันครู ๒๕๐๓) ต.อัยเยอร์เวง อ.เบตง จ.ยะลา
โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารที่จะทำการรื้อถอนได้ที่ โรงเรียนบ้านยะรม เลขที่ ...-... ถนน ...-
.... ตำบล ยะรม อำเภอ เบตง จังหวัด ...ยะลา.. และโรงเรียนบ้านใหม่ (วันครู ๒๕๐๓) เลขที่ - ถนน
สุขยางค์ ตำบล อัยเยอร์เวง อำเภอ เบตง จังหวัด ยะลา ตั้งแต่ วันที่ ๒๖. มกราคม ๒๕๖๑ ถึงวันที่
๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ เวลา .๐๘.๓๐ .น. ถึง .๑๖.๓๐. น. และกำหนดขายทอดตลาดในวันที่ .๒
กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ กำหนดให้ลงชื่อเข้าสู่ราคาพร้อมวางหลักประกัน ตั้งแต่เวลา .๐๘.๓๐.น.
ถึง .๑๐.๐๐. น. และดำเนินการขายทอดตลาดในเวลา .๑๐.๓๐. น. เป็นต้นไป ณ สำนักงานเขตพื้นที่
การศึกษาประถมศึกษายะลาเขต ๓

ผู้สนใจติดต่อขอรับรายละเอียดต่าง ๆ ในการขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง
ทั้งจำนวน ๓ รายการ ได้ตั้งแต่วันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๖๑ ถึงวันที่ .๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ ในวัน
และเวลาราชการ ณ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษายะลาเขต ๓ หรือสอบถามหมายเลข
โทรศัพท์ ๐๗๓ - ๒๓๒๔๔๓ (มือถือ ๐๘๖ ๒๙๖๕๘๑๑)

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

๑. ผู้เข้าสู่ราคาต้องไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและ
ลูกจ้างสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

๒. ผู้เข้าสู่ราคาต้องวางหลักประกันเพื่อสู่ราคาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด
เป็นมูลค่ารวม ๑๐,๐๐๐ บาท แยกเป็นรายละเอียด ดังนี้

๒.๑ อาคารเรียนแบบ ๐๑๗ (ขนาด ๘ ห้องเรียน) โรงเรียนบ้านยะรม วงเงิน
วางหลักประกันมูลค่า ๗,๕๐๐ บาท

๒.๒ อาคารเรียน แบบ ป.๑ ก. (ขนาด ๑ ชั้น ๓ ห้องเรียน) โรงเรียนบ้านใหม่
(วันครู ๒๕๐๓) วงเงินวางหลักประกันมูลค่า ๑,๕๐๐ บาท

๒.๓ อาคารโรงฝึกงาน/โรงอาหาร (ขนาด ๑ ชั้น ๑ ห้อง) โรงเรียนบ้านใหม่ (วันครู
๒๕๐๓) วงเงินวางหลักประกันมูลค่า ๑,๐๐๐ บาท

/กรณี....

-๒-

กรณีผู้ประสงค์เสนอราคาซื้อเฉพาะรายการให้วางหลักประกันเท่ากับมูลค่าของรายการนั้น ๆ โดยให้ใช้ประเภทหลักประกันดังต่อไปนี้

(๑) เงินสด

(๒) เชื้อธนาคารสั่งจ่ายให้แก่ สพ.ยะลาเขต ๓. โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสู่ราคา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

(๓) หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

(๔) หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว

(๕) พันธบัตรรัฐบาลไทย

การคืนหลักประกัน ไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๓. ผู้เข้าสู่ราคา เสนอราคาด้วยวาจา

๔. ผู้เข้าสู่ราคาราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า ๕,๐๐๐ บาท หากผู้เข้าสู่ราคาได้ไม่สามารถชำระเงินสดให้ครบถ้วนได้ ต้องชำระล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๒๐ % ของที่ประมูลได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วันนับตั้งแต่วันที่เข้าสู่ราคาได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา การศึกษาประถมศึกษายะลาเขต ๓ จะรับหลักประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคา หรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สู่ราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

๕. การตัดสินใจขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคาได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้วิธีเคาะไม้ และให้ถือว่า การตัดสินใจขาดของคณะกรรมการประมูลขายเป็นอันสิ้นสุด

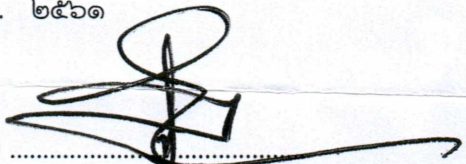
๖. คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สู่ราคาสูงสุดต่ำกว่าราคาประเมิน คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจจะถอนรายการที่จะขายทอดตลาดจากการขายทอดตลาดได้

๗. ผู้เข้าสู่ราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคาเมื่อผู้อื่นสู่ราคาสูงขึ้นไป หรือถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาด

๘. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐. วัน นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษายะลาเขต ๓ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๑

(ลงชื่อ)



(.....(นายสุริยณ จันทรทพ))

ตำแหน่งผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา ๒ วิทยาเขตปัตตานี
ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษายะลา เขต ๓

