



ประกาศ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๒
เรื่อง การขายทอดตลาดเพื่อรื้อถอนอาคารสิ่งก่อสร้าง

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๒ ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จะทำการขายทอดตลาดอาคารเรียนและสิ่งปลูกสร้างของโรงเรียนในสังกัดจำนวน ๒ โรง ดังนี้

๑. อาคารเรียนแบบป.๑ ก ขนาด ๓ ห้องเรียน จำนวน ๑ หลัง โรงเรียนบ้านเตรียมปัญญา
๒. อาคารเรียนอาคารเรียนแบบ ป.๑ ก ขนาด ๔ ห้องเรียน จำนวน ๑ หลัง และถึงน้ำซีเมนต์แบบ ฝ.๓๐ พิเศษ โรงเรียนบ้านลิ้นเ้ง

โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารที่จะทำการรื้อถอนได้ที่โรงเรียนบ้านเตรียมปัญญา เลขที่ ๖๐ หมู่ที่ ๒ ตำบลละแอ อำเภอยะหา จังหวัดยะลา โทรศัพท์ ๐๘๑-๐๙๓๑๖๒๗ และโรงเรียนบ้านลิ้นเ้ง เลขที่ ๑๓๕ หมู่ที่ ๒ ตำบลปะแต อำเภอยะหา จังหวัดยะลา โทรศัพท์ ๐๙๓-๖๔๕๕๑๗๖

ผู้สนใจติดต่อขอรับรายละเอียดต่างๆ ในการขายทอดตลาดอาคารเรียนได้ตั้งแต่วันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามทางหมายเลขโทรศัพท์ ๐-๗๓๒๘-๔๔๑๒ ต่อ ๑๒๔ มือถือ ๐๘๕-๐๘๐๙๒๕๙ ทั้งนี้กำหนดให้ลงชื่อเข้าสู่ราคาพร้อมวางหลักประกันได้ตั้งแต่วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๐ ตั้งแต่เวลา ๙.๓๐ น.- ๑๕.๐๐ น. ณ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๒ และกำหนดประมูลขายทอดตลาดในวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ ในเวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมยี่สิบสี่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๒

เงื่อนไขการขายทอดตลาดมี ดังนี้

๑. ผู้เข้าสู่ราคาไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

๒. ผู้เข้าสู่ราคาต้องวางหลักประกันเพื่อสู่ราคาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด เป็นมูลค่าไม่น้อยกว่า ๕,๐๐๐ บาท (เงินห้าพันบาทถ้วน) ดังนี้

๒.๑ เงินสด

๒.๒ เชื้อธนาคารส่งจ่ายให้แก่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๒ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าเสนอรราคา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๒.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

๒.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว

๒.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๒ จะคืนให้ผู้เข้าสู่ราคาทันทีเมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคาได้แล้ว เว้นแต่ ผู้เข้าสู่ราคาขายที่ประมูลได้ จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เข้าสู่ราคาได้พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาหรือข้อตกลงแล้ว

การคืนหลักประกัน ไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๓. ผู้เข้าสู่ราคา เสนอรราคาด้วยวาจา

๔. ผู้เข้าสู่ราคาที่ได้ประมูลได้จะต้องจ่ายเงินสดโดยครบถ้วนทันที เว้นแต่กรณีการขายทอดตลาดที่มีราคาเกิน ๕,๐๐๐.- บาท ผู้สู่ราคาที่ได้ประมูลได้จะต้องชำระเงินในวันที่ประมูลได้ จำนวน ๒๐% ของวงเงินที่ประมูลได้ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วันนับตั้งแต่วันที่เข้าสู่ราคาได้ หรือภายในวันที่ทำสัญญาซื้อขาย หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๒ จะริบหลักประกัน

ที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป กรณีได้ราคาใหม่เป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคา หรือต่ำกว่าขายทอดตลาดเดิม ผู้สุ
ราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดให้กับทางราชการ

๕. การตัดสินใจขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้สุราคาได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าว คณะกรรมการประมูลขาย
ทอดตลาดจะใช้วิธีเคาะไม้

๖. หากคณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สุราคาสูงสุดต่ำกว่าราคาประเมินคณะกรรมการ
ขายทอดตลาดอาจจะถอนรายการอาคาร/สิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาดได้หรือไม่ตัดสินใจขาด
โดยจะยกเลิกการขายทอดตลาดในครั้งนี้

๗. ผู้เข้าสุราคายอมผันความผูกพันในราคาเมื่อผู้อื่นสุราคาสูงขึ้นไป หรือคณะกรรมการถอนรายการอาคาร/
สิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาด

๘. ผู้เข้าสุราคาได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ วัน
นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษายะลา เขต ๒
จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นต่ออาคารสิ่งปลูกสร้างที่ได้ประมูลขายทอดตลาดไปแล้ว

ประกาศ ณ วันที่ ๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐



(นายอนุวัติ มะรือสะ)

รองผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา รักษาราชการแทน
ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษายะลา เขต ๒