



ประกาศสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ยะลา
เรื่อง การประมูลสิทธิการเช่าที่ดินราชพัสดุเพื่อประกอบการเกษตร
แปลงหมายเลขทะเบียนที่ ยล.๒๙๙ ตำบลลำทะลุ อำเภอบันนังสตา จังหวัดยะลา

ด้วยกรมธนารักษ์โดยสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ยะลา มีความประสงค์จะให้เช่าที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ยล.๒๙๙ ตำบลลำทะลุ อำเภอบันนังสตา จังหวัดยะลา เนื้อที่ประมาณ ๑๒ ไร่ ๓ งาน ๒๒.๙ ตารางวา เพื่อประกอบการเกษตร โดยให้สิทธิแก่ผู้ประมูลได้เช่าที่ดินเป็นเวลา ๓ ปี นับแต่วันลงนามในสัญญาเช่าเป็นต้นไป ด้วยวิธีประมูลเสนอเงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าตามเงื่อนไขการประมูล (แบบ จป.๑/๕๓) ดังนี้

๑. คุณสมบัติของผู้เข้าประมูล

๑.๑ เป็นบุคคลธรรมดา

๑.๒ จะต้องเป็นผู้ไม่เคยทำงานก่อสร้างของทางราชการตามหนังสือแจ้งเวียนรายชื่อผู้ทำงานของคณะกรรมการว่าด้วยการพัสดุ กรมบัญชีกลาง มาก่อนจึงจะมีสิทธิได้รับการพิจารณา

๒. สถานที่ติดต่อขอซื้อเอกสารผังประมูล

ผู้ที่สนใจเข้าประมูลสามารถติดต่อขอซื้อ/ขอรับแผนผังที่ดิน แบบสัญญาเช่าที่ดินราชพัสดุของกระทรวงการคลังและใบเสนอให้เงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าที่ดินราชพัสดุ (แบบ จป.๑๐/๕๓) รวมทั้งหมดในราคาชุดละ ๕๐..... บาท (ห้าสิบบาทถ้วน) ณ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ยะลา เลขที่ ๑๑ ถนนสุขยางค์ ตำบลสะเตง อำเภอเมืองยะลา จังหวัดยะลา ตั้งแต่วันที่ ๕ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๓๐ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ ทุกวัน ในเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๕.๐๐ น. เว้นวันหยุดราชการ โดยผู้ซื้อเอกสารดังกล่าวข้างต้นนี้เท่านั้น จึงจะมีสิทธิยื่นขอประมูล สำหรับเงินค่าซื้อเอกสารดังกล่าวนี้ทางราชการจะไม่คืนให้ไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

๓. กำหนดวัน เวลา รับฟังคำชี้แจงและดูสถานที่ประมูลสิทธิการเช่าที่ดินราชพัสดุ

ผู้เข้าประมูลหรือตัวแทนที่มีหนังสือมอบอำนาจ จะต้องไปฟังคำชี้แจงของคณะกรรมการหรือเจ้าหน้าที่ซึ่งทางราชการแต่งตั้งให้มีหน้าที่ชี้แจงรายละเอียดเกี่ยวกับการประมูลสิทธิการเช่าที่ดินราชพัสดุ ณ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ยะลา ในวันที่ ๓๑ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เวลา ๑๐.๐๐ น. และลงชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อคณะกรรมการหรือเจ้าหน้าที่ดังกล่าว โดยทางราชการจะได้จัดให้มีการนำไปดูสถานที่ที่ดำเนินการประมูลในวันเดียวกันนี้ด้วย

ในกรณีที่ผู้เข้าประมูลหรือตัวแทนไม่ได้ไปฟังคำชี้แจงและดูสถานที่ที่จะถือว่าผู้เข้าประมูลได้รับทราบรายละเอียดเกี่ยวกับการประมูลและสถานที่ที่ดำเนินการประมูลนี้แล้ว

๔. การเสนอเงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่า

ผู้เข้าประมูลต้องเสนอให้เงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าไม่ต่ำกว่า ..๕,๑๓๐.. บาท (ห้าพันหนึ่งร้อยสามสิบบาทถ้วน) และต้องใช้ใบเสนอเงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าที่ดิน/อาคารราชพัสดุ (แบบ จป. ๑๐/๕๓) ฉบับที่ได้รับจากทางราชการตามข้อ ๒ ของประกาศนี้เท่านั้น

๕. กำหนดวัน ...

๕. กำหนดวัน เวลาเปิด - ปิดการรับซอง และเปิดซองประมูล

ผู้เข้าประมูลต้องยื่นซองประมูลต่อคณะกรรมการฯ ณ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ยะลา ในวันที่ ๒๐ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๖ เวลา ๐๙.๓๐ น. ถึง ๑๐.๓๐ น. และคณะกรรมการฯ จะปิดรับซองประมูลในเวลา ๑๐.๓๐ น. ทันที และจะไม่รับการพิจารณาการยื่นซองหรือเอกสารใด ๆ ทางไปรษณีย์ทั้งสิ้น

คณะกรรมการฯ จะเปิดซองประมูล เวลา ๑๑.๐๐ น. ในวันและสถานที่เดียวกัน และอ่านแจ้งใบเสนอให้เงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าของผู้เข้าประมูลทุกรายโดยเปิดเผย และกรรมการทุกคนจะลงลายมือชื่อกำกับไว้ในเอกสารทุกแผ่น พร้อมกับจดยรายละเอียดจำนวนเงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าลงในบัญชีเปรียบเทียบ

ผู้สนใจสามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ยะลา โทรศัพท์หมายเลข ๐ ๗๓๒๐ ๓๕๘๖ ต่อ ๑๐๕ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๕ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายสาธิต บุญแล)
ธนารักษ์พื้นที่ยะลา

แผนที่ นายณรงค์ สรรพอุดม ขอยกเลิกการเช่าที่ดินราชพัสดุ

(สร.10)

แสดงเขตเช่าที่ดินราชพัสดุทะเบียนเลขที่ ยล.๒๙๙ ราย โดย นางชุติมา สรรพอุดม (คู่สมรส)

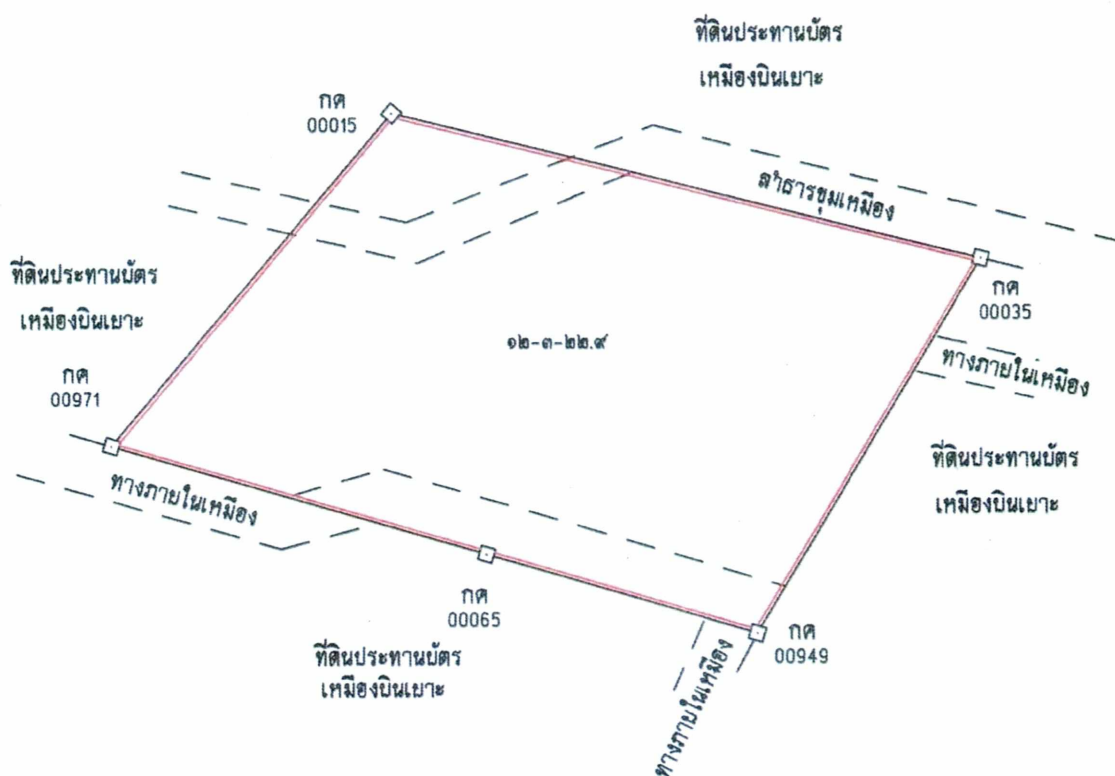
รายตัวหน้า (๒-๐๙๙๕๐๓-๑-๗) หนังสือสำคัญสำหรับที่ดิน เลขที่ เล่ม หน้า

เลขที่ดิน หน้าสำรวจ ระบาย หมู่ที่

ถนน/ตรอก/ซอย ทางภายในเหมือง ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต บ้านนั้งस्ता จังหวัด ยะลา

รังวัดวันที่ ผู้ทำการรังวัด นายสุชาติ ชุคติ ตำแหน่ง นายช่างสำรวจ

มาตราส่วน ๑ : ๒,๐๐๐



แนวเขตเช่าที่ดินราชพัสดุ แปลง ยล.๒๙๙ รายนายณรงค์ สรรพอุดม ขอยกเลิกการเช่าที่ดินราชพัสดุ โดยนางชุติมา สรรพอุดม (คู่สมรส) เนื้อที่ ๑๒-๓-๒๒.๙ ไร่

หมายเหตุ

เอกสารประกอบท้ายสัญญาแบบ สร.๑/

สัญญาที่ - วันที่ -

เขตเช่าเนื้อที่ ๑๒-๓-๒๒.๙ ไร่

อาคารเลขที่ -

ลงชื่อ.....ผู้จำลอง

(นายสุชาติ ชุคติ)

นายช่างสำรวจ

ตำแหน่ง.....

วันที่ ๑๕ มิ.ย. ๒๕๖๒

ลงชื่อ.....ผู้ตรวจ

(นายสุรินทร์ สุวรรณลักษณ์)

นายช่างสำรวจอาวุโส

ตำแหน่ง.....

วันที่ ๑๕ มิ.ย. ๒๕๖๒

กรมธนารักษ์