



ประกาศคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดยะลา

เรื่อง ให้เกษตรกรยื่นคำร้องขอเช่าอยู่อาศัยหรือเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดยะลา

.....

ตามที่ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้รับมอบหมายให้เข้าดำเนินการปฏิรูปที่ดินในพื้นที่โครงการปฏิรูปที่ดินพื้นที่จำแนกออกจากเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี และพื้นที่โครงการปฏิรูปที่ดินในเขตป่าสงวนแห่งชาติที่เสื่อมโทรม ซึ่งกรมป่าไม้มอบให้ ส.ป.ก. เข้าดำเนินการ โดย ส.ป.ก. ได้กำหนดแผนงานและงบประมาณประจำปี ๒๕๖๒ ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดยะลา (ส.ป.ก.ยะลา) เข้าดำเนินการสำรวจรังวัดและจัดที่ดินให้เกษตรกรเช่าอยู่อาศัยหรือเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน นั้น

ฉะนั้น อาศัยอำนาจตามความในข้อ ๕ แห่งระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกร ซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕ จึงประกาศให้ราษฎรเฉพาะผู้ซึ่งมีที่ดินตั้งอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินท้องที่อำเภอเยหา อำเภอรามัน จังหวัดยะลา ที่มีคุณสมบัติเข้าหลักเกณฑ์ความเป็น “เกษตรกร” ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๑๙ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒ ยื่นคำร้องขอเช่าอยู่อาศัยหรือเข้าทำประโยชน์ในที่ดินโครงการต่างๆ ที่ตั้งอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินท้องที่ดังกล่าวข้างต้น ทั้งนี้ ต้องเป็นเกษตรกรผู้ครอบครองและเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน ซึ่ง ส.ป.ก.ยะลา ได้ดำเนินการสำรวจรังวัดแปลงที่ดินเรียบร้อยแล้ว ให้ยื่นคำร้องขอเช่าอยู่อาศัยหรือเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เกษตรกรผู้ซึ่งมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้ มีสิทธิยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าวได้ คือ

- (๑) มีสัญชาติไทย
- (๒) บรรลุนิติภาวะ หรือเป็นหัวหน้าครอบครัว
- (๓) มีความประพฤติดีและซื่อสัตย์สุจริต
- (๔) มีร่างกายสมบูรณ์ ขยันขันแข็ง และสามารถประกอบการเกษตรได้
- (๕) ไม่เป็นคนวิกลจริต หรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบ
- (๖) ไม่มีที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมเป็นของตนเอง หรือของบุคคลในครอบครัวเดียวกัน หรือมีที่ดินเพียงเล็กน้อย แต่ไม่เพียงพอแก่การประกอบเกษตรกรรมเพื่อเลี้ยงชีพ
- (๗) เป็นผู้ยินยอมปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมและคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด

ข้อ ๒ เกษตรกรผู้ได้รับการพิจารณาคัดเลือกเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินได้ ต้องอยู่ในหลักเกณฑ์ข้อใดข้อหนึ่ง ดังต่อไปนี้

๒.๑ เป็นเกษตรกรผู้ถือครองที่ดินของรัฐ และเป็นผู้ทำกินในที่ดินนั้น

๒.๒ เป็นเกษตรกรผู้ได้รับการกระจายสิทธิการถือครองที่ดินจากผู้ถือครองที่ดินของรัฐ

ตามข้อ ๒.๑

ข้อ ๓ เกษตรกรตามกฎหมายปฏิรูปที่ดิน ตามความเห็นในข้อกฎหมายที่คณะกรรมการกฤษฎีกา ได้ให้ความเห็นไว้ หมายถึง

๓.๑ ผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรเป็นหลัก และไม่มีที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเป็นของตนเอง หรือมีที่ดินเพียงเล็กน้อยไม่เพียงพอต่อการครองชีพ

๓.๒ ผู้ประสงค์ประกอบอาชีพเกษตรกรเป็นหลัก ได้แก่ ผู้ที่ยังไม่เป็น “เกษตรกร” แต่ประสงค์จะเป็นเกษตรกรและขอรับการจัดที่ดิน ซึ่งเกษตรกรประเภทนี้จะต้องเป็นผู้ยากจนหรือผู้จบการศึกษาทางเกษตรกรรม หรือผู้เป็นบุตรของเกษตรกรและไม่มีอาชีพอันมีรายได้เพียงพอแก่การครองชีพ รวมทั้งไม่มีที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเป็นของตนเอง ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกา

ข้อ ๔ ผู้ใดเคยได้รับการจัดให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือหน่วยงานอื่นใดของรัฐ แต่ขาดสิทธิที่จะได้รับกรรมสิทธิ์ในที่ดินนั้นเพราะไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย หรือระเบียบข้อบังคับว่าด้วยการนั้น และยังไม่พ้นกำหนดระยะเวลาห้าปีก่อนวันที่ได้รับการคัดเลือกตามระเบียบนี้ ผู้นั้นไม่มีสิทธิได้รับการคัดเลือก เว้นแต่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเห็นสมควรยกเว้นในกรณีที่ขาดสิทธิไปนั้น เกิดจากเหตุที่จำเป็นและสมควร

ข้อ ๕ ให้เกษตรกรผู้มีคุณสมบัติตามข้อ ๑ และอยู่ในหลักเกณฑ์ตามข้อ ๒ และข้อ ๔ ยื่นคำขอเข้าอยู่อาศัยหรือเข้าทำประโยชน์ในที่ดินตามกฎหมายปฏิรูปที่ดิน ตามแบบของทางราชการกำหนด ตั้งแต่วันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ ถึงวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๒ ในวันเวลาราชการ ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดิน จังหวัดยะลา (ส.ป.ก.ยะลา) เลขที่ ๓๔ ถนนสิโรธร ตำบลสะเตง อำเภอเมือง จังหวัดยะลา โทร ๐๗๓-๓๖๑๒๕๔-๕ โดยนำหลักฐานไปแสดงด้วย ดังนี้

- (๑) สำเนาทะเบียนบ้านฉบับเจ้าบ้านของผู้ยื่นคำร้องและของคู่สมรส พร้อมสำเนาเอกสาร
- (๒) บัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่นคำร้องและของคู่สมรส พร้อมสำเนาเอกสาร
- (๓) ทะเบียนสมรส, ทะเบียนหย่า (ถ้ามี) พร้อมสำเนาเอกสาร
- (๔) หลักฐานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับที่ดิน เช่น ภทบ.๕, ภทบ.๖, ส.ค.๑, น.ส.๓ ฯลฯ พร้อมสำเนาเอกสาร (ถ้ามี)

ข้อ ๖ เมื่อคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ได้ดำเนินการคัดเลือกและได้จัดเกษตรกรลงแปลงที่ดินภายในเวลาที่กำหนดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จะประกาศผลการคัดเลือกพร้อมบัญชีรายชื่อเกษตรกรที่ได้รับการคัดเลือกให้ทราบโดยทั่วกัน

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๒

อธิการ

(นายอนุชิต ตระกูลมุกดา)

ผู้ว่าราชการจังหวัดยะลา

ประธานคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดยะลา